

ПРОТОКОЛ N 1

Общего собрания собственников помещений  
многоквартирного дома по адресу: п. Кукуштан, ул.Напольная, № 33

п.Кукуштан Пермского района Пермского края

Дата проведения собрания: « 03 » марта 2018 года

Место проведения собрания: МКД

Присутствовали: собственники помещений согласно листу регистрации  
- жилых помещений - 362 голосов;

Всего присутствовало собственников помещений, обладающих 242,5 голосов от общего числа голосов.

Кворум имеется.

На собрание приглашены:

Представитель Управляющей организации ООО «Жилремстройсервис-ПК» - директор Перун Михаил Алексеевич.

Принято решение: при наличии кворума начать собрание .

Для проведения собрания необходимо избрать председателя и секретаря собрания. Предлагаются кандидатуры, а именно избрать председателем собрания Мамееву Н.А., секретарем Посельева А.А.

Голосование по кандидатурам:

за - 242,5 голосов; против - 0 голосов ; воздержались - 0 голосов;

Принято решение: избрать председателем собрания Мамееву Н.А., секретарем собрания Посельева А.А.

Повестка дня собрания

1. Информация от Управляющей организации об энергоснабжении и начислении оплаты за общедомовые нужды (ОДН) многоквартирного дома по адресу: п. Кукуштан, ул.Напольная, № 33;
- 2.Порядок подсчёта голосов при проведении голосования.
3. Об осуществлении платежей за энергоснабжение ОДН по общедомовым приборам учета (нормативам) непосредственно собственниками помещений в ресурсоснабжающую организацию.

Предложения по регламенту проведения собрания:

Собрание провести за 1 час, на выступления 5 минут.

Результаты голосования: за - 242,5 голосов; против 0 голосов; воздержались-0 голосов;

Решили: собрание провести за 1 час, на выступления 5 минут

1. По первому вопросу слушали информацию от директора Управляющей организации Перун М.А., который сообщил, что в настоящее время после изменений в законодательстве, а также в связи с установлением в данном доме общедомового прибора учета потребляемой электроэнергии возможно производить оплату за энергоснабжение мест общего пользования и иные ОДН непосредственно каждым потребителем в ресурсоснабжающую организацию по квитанциям, в которых произведен расчет согласно показателям приборов учета. Предлагается присутствующим на собрании собственникам определиться с системой оплаты за ОДН в ресурсоснабжающую организацию и перейти ко второму вопросу повестки дня.

2. По второму вопросу :Выступил собственник Рашишев А.В., который предложил считать за 1 голос 1 м2 ( метр квадратный) собственной площади.  
- Голосование: за - 242,5 голосов; против - 0 голосов;- воздержались - 0 голосов.

3. По третьему вопросу:

Выступили: собственники помещений Жолтцова С.А., которые предложили присутствующим обратиться в ресурсоснабжающую организацию с решением настоящего собрания о производстве начисления каждому собственнику за потреблённую электроэнергию по ОДН непосредственно в эту организацию. Начисления будут производиться по общедомовым приборам учета с распределением платежей пропорционально площади помещения, находящегося в собственности гражданина.

- Голосование: за - 242,5 голосов; против - 0 голосов;- воздержались - 0 голосов.





Реестр собственников помещений

в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

п. Кукуштан, ул. Напольная, № 33

по состоянию на « 3 » июня 2018 года.

Общие характеристики многоквартирного дома: Количество квартир 8, общая площадь всех помещений 368,0 кв.м., общее количество голосов 242,5 собственников помещений в многоквартирном доме.

№ п/п	№ помещен ия	Ф.И.О. ( собственника помещения )	Общая площадь помещения ( кв.м. )	Подпись
1	Кв. 1	Поспелов Артем Аликович	38,3	X
2	Кв. 2	Колесова Светлана Александровна	39,1	согласна
3	Кв. 3	Старцева Елена Михайловна	48,4	X
4	Кв. 4	Башков Артем Николаевич	38,0	X
5	Кв. 5	Мамаева Наталья Александровна	38,3	Тришнина
6	Кв. 6	Раймер Алена Викторовна	39,4	Раймер
7	Кв. 7	Филина Лилия Николаевна	49,4	Филина
8	Кв. 8	Лучин Андрей Александрович	38,0	X

S = 242,5