

ПРОТОКОЛ N 1
Общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома по адресу: п. Кукуштан, ул.Напоьная, № 27

п.Кукуштан Пермского района Пермского края

Дата проведения собрания: 3 марта 2018 года

Место проведения собрания: МКД

Присутствовали: собственники помещений согласно листу регистрации
- жилых помещений – 328,8 голосов;

Всего присутствовало собственников помещений, обладающих 212,5 голосов от общего числа голосов.

Кворум имеется.

На собрание приглашены:

Представитель Управляющей организации ООО «Жилремстройсервис-ПК» - директор Перун Михаил Алексеевич.

Принято решение: при наличии кворума начать собрание .

Для проведения собрания необходимо избрать председателя и секретаря собрания. Предлагаются кандидатуры, а именно избрать председателем собрания Никифорова Э.Н.

секретарем Привалову Н.В.

Голосование по кандидатурам:

за -212,5 голосов;_ против – 0 голосов; воздержались – 0 голосов;

Принято решение: избрать председателем собрания Никифорова Э.Н.

секретарем собрания Привалову Н.В.

Повестка дня собрания

1. Информация от Управляющей организации об энергоснабжении и начислении оплаты за общедомовые нужды (ОДН) многоквартирного дома по адресу: п. Кукуштан, ул.Напоьная, № 27;
- 2.Порядок подсчёта голосов при проведении голосования
3. Об осуществлении платежей за энергоснабжение ОДН по общедомовым приборам учета (нормативам) непосредственно собственниками помещений в ресурсоснабжающую организацию.

Предложения по регламенту проведения собрания:

Собрание провести за 1 час, на выступления 5 минут.

Результаты голосования: за - 212,5 голосов; против 0 голосов; воздержались-0 голосов;

Решили: собрание провести за 1 час, на выступления 5 минут

1. По первому вопросу слушали информацию от директора Управляющей организации Перун М.А., который сообщил, что в настоящее время после изменений в законодательстве, а также в связи с установлением в данном доме общедомового прибора учета потребляемой электроэнергии возможно производить оплату за энергоснабжение мест общего пользования и иные ОДН непосредственно каждым потребителем в ресурсоснабжающую организацию по квитанциям, в которых произведен расчет согласно показателям приборов учета. Предлагается присутствующим на собрании собственникам определиться с системой оплаты за ОДН в ресурсоснабжающую организацию и перейти ко второму вопросу повестки дня.

2. По второму вопросу :Выступил собственник Щелчкова Г.И. , предложила считать за 1 голос 1 м2 (метр квадратный) собственной площади.

- Голосование: за -212,5 голосов; против - 0 голосов;- воздержались - 0 голосов.

3. По третьему вопросу:

Выступили: собственник помещений Никифоров Э.Н.

предложил присутствующим обратиться в ресурсоснабжающую организацию с решением настоящего собрания о производстве начисления каждому собственнику за потреблённую электроэнергию по ОДН непосредственно в эту организацию. Начисления будут производиться по общедомовым приборам учета с распределением платежей пропорционально площади помещения, находящегося в собственности гражданина.

- Голосование: за - 212,5 голосов; против - 0 голосов;- воздержались - 0 голосов.

Принято решение: осуществлять платежи за энергоснабжение ОДН по общедомовым приборам учета (нормативам) непосредственно собственниками помещений в ресурсоснабжающую организацию с «01» апреля 2018 года, протокол собрания направить в Кунгурское отделение ПАО «Пермэнергосбыт».

Собрание закрыто.

Председатель собрания 

Секретарь собрания 

**Реестр собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
п. Кукуштан, ул. Напольная, дом 27**

по состоянию на « 01 » 2014 года

Общие характеристики многоквартирного дома: количество квартир, общая площадь всех помещений, кв.м, общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме

№ п/п	№ помещения	Ф.И.О. (собственника Помещения)	Общая площадь помещения (кв.м.)	Доля в праве общей собственности	Количество Голосов
1	1	Сандимирова Елена Владимировна	38,6		
2	2	Никифорова Римма Азатовна	39,5		
3	3	Привалова Наталья Викторовна Привалов Владимир Николаевич	48,7		7/10
4	4	Диринг Виктория Геннадьевна	38,2		
5	5	Неустроева Татьяна Павловна	38,1		5/10
6	6	Артемьева Елена Николаевна	39,2		1/10
7	7	Щелчкова Галина Ивановна	49,0		1/10
8	8	Никифоров Эдуард Николаевич	37,5		1/10
Всего			328,8		

212,5 голос

Настоящий реестр составлен