

ПРОТОКОЛ N 1
Общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома по адресу: п. Кукуштан, ул. Напольная, № 25

п.Кукуштан Пермского района Пермского края

Дата проведения собрания: 3 марта 2018 года

Место проведения собрания: МКД

Присутствовали: собственники помещений согласно листу регистрации
- жилых помещений - 342,5 голосов;

Всего присутствовало собственников помещений, обладающих 302,9 голосов от общего числа голосов.

Кворум имеется.

На собрание приглашены:

Представитель Управляющей организации ООО «Жилремстройсервис-ПК» - директор Перун Михаил Алексеевич.

Принято решение: при наличии кворума начать собрание .

Для проведения собрания необходимо избрать председателя и секретаря собрания. Предлагаются кандидатуры, а именно избрать председателем собрания Ощепкова М.М. секретарем Пирогова С.С.

Голосование по кандидатурам:

за - 302,9 голосов_; против – 0 голосов; воздержались – 0 голосов;

Принято решение: избрать председателем собрания Ощепкова Ольга Анатольевна секретарем собрания Пирогова Светлана Семёновна

Повестка дня собрания

1. Информация от Управляющей организации об энергоснабжении и начислении оплаты за общедомовые нужды (ОДН) многоквартирного дома по адресу: п. Кукуштан, ул. Напольная, № 25;
- 2.Порядок подсчёта голосов при проведении голосования.
3. Об осуществлении платежей за энергоснабжение ОДН по общедомовым приборам учета (нормативам) непосредственно собственниками помещений в ресурсоснабжающую организацию.

Предложения по регламенту проведения собрания:

Собрание провести за 1 час, на выступления 5 минут.

Результаты голосования: за - 302,9 голосов; против 0 голосов; воздержались-0 голосов;

Решили: собрание провести за 1 час, на выступления 5 минут

1. По первому вопросу слушали информацию от директора Управляющей организации Перун М.А., который сообщил, что в настоящее время после изменений в законодательстве, а также в связи с установлением в данном доме общедомового прибора учета потребляемой электроэнергии возможно производить оплату за энергоснабжение мест общего пользования и иные ОДН непосредственно каждым потребителем в ресурсоснабжающую организацию по квитанциям, в которых произведен расчет согласно показателям приборов учета. Предлагается присутствующим на собрании собственникам определиться с системой оплаты за ОДН в ресурсоснабжающую организацию и перейти ко второму вопросу повестки дня.

2. По второму вопросу :Выступил собственник Ощепкова М.М предложил считать за 1 голос 1 м2 (метр квадратный) собственной площади.

- Голосование: за - 302,9 голосов; против - 0 голосов;- воздержались - 0 голосов.

3. По третьему вопросу:

Выступили: собственники помещений Подкидышева В.Д, которые предложили присутствующим обратиться в ресурсоснабжающую организацию с решением настоящего собрания о производстве начисления каждому собственнику за потреблённую электроэнергию по ОДН непосредственно в эту организацию. Начисления будут производиться по общедомовым приборам учета с распределением платежей пропорционально площади помещения, находящегося в собственности гражданина.

- Голосование: за -302,9 голосов; против - 0 голосов;- воздержались - 0 голосов.

Принято решение: осуществлять платежи за энергоснабжение ОДН по общедомовым приборам учета (нормативам) непосредственно собственниками помещений в ресурсоснабжающую организацию с «1» сентября 2018 года, протокол собрания направить в Кунгурское отделение ПАО «Пермэнергосбыт».

Собрание закрыто.

Председатель собрания Овзенькова О.А. *Овзенькова*

Секретарь собрания Пирожова С.С. *Пирожова*

Реестр собственников помещений

в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

п. Кукуштан, ул. Напольная, дом 25

по состоянию на «3» марта 2018 года.

Общие характеристики многоквартирного дома: Количество квартир _____, общая площадь всех помещений 342,5 кв.м., общее количество голосов 302,9 собственников помещений в многоквартирном доме.

№ п/п	№ помещения	Ф.И.О. (собственника помещения)	Общая площадь помещения (кв.м.)	Подпись
1	1	Гаврилов Максим Васильевич	38,4	<i>Гаврилов</i>
2	2	Чугайнов Владимир Дмитриевич	41,0	<i>Чугайнов</i>
3	3	Подкидышева Валентина Дмитриевна	52,2	<i>Подкидышева</i>
4	4	Ощепкова Мария Михайловна <i>Ощепкова Ольга Александровна</i>	39,6	<i>Ощепкова</i>
5	5	Пирогова Светлана Семёновна	38,5	<i>Пирогова</i>
6	6	Полушкина Ольга Александровна	41,0	<i>Полушкин</i>
7	7	Одарченко Ирина Геннадьевна	52,2	<i>на ивет</i>
8	8	Ощепков Михаил Геннадьевич	39,6	<i>Ощепков</i>

302,9