

ПРОТОКОЛ N 1
Общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома по адресу: п. Кукуштан, ул. Напольная, № 35

п. Кукуштан Пермского района Пермского края

Дата проведения собрания: « 3 » марта 2018 года

Место проведения собрания: МКД

Присутствовали: собственники помещений согласно листу регистрации
- жилых помещений - 342,7 голосов;

Всего присутствовало собственников помещений, обладающих 228,2 голосов от общего числа голосов.

Кворум имеется.

На собрание приглашены:

Представитель Управляющей организации ООО «Жилремстройсервис-ПК» - директор Перун Михаил Алексеевич.

Принято решение: при наличии кворума начать собрание .

Для проведения собрания необходимо избрать председателя и секретаря собрания. Предлагаются кандидатуры, а именно избрать председателем собрания Спирidonову О.С.
секретарем Посохино Ю.А.

Голосование по кандидатурам:

за 228,2 голосов; против - 0 голосов;; воздержались - 0 голосов;

Принято решение: избрать председателем собрания Спирidonову О.С.
секретарем собрания Посохино Ю.А.

Повестка дня собрания

1. Информация от Управляющей организации об энергоснабжении и начислении оплаты за общедомовые нужды (ОДН) многоквартирного дома по адресу: п. Кукуштан, ул. Напольная, № 35;
2. Порядок подсчёта голосов при проведении голосования.
3. Об осуществлении платежей за энергоснабжение ОДН по общедомовым приборам учета (нормативам) непосредственно собственниками помещений в ресурсоснабжающую организацию.

Предложения по регламенту проведения собрания:

Собрание провести за 1 час, на выступления 5 минут.

Результаты голосования: за - 228,2 голосов; против- 0 голосов; воздержались-0 голосов;

Решили: собрание провести за 1 час, на выступления 5 минут

1. По первому вопросу слушали информацию от директора Управляющей организации Перун М.А., который сообщил, что в настоящее время после изменений в законодательстве, а также в связи с установлением в данном доме общедомового прибора учета потребляемой электроэнергии возможно производить оплату за энергоснабжение мест общего пользования и иные ОДН непосредственно каждым потребителем в ресурсоснабжающую организацию по квитанциям, в которых произведен расчет согласно показателям приборов учета. Предлагается присутствующим на собрании собственникам определиться с системой оплаты за ОДН в ресурсоснабжающую организацию и перейти ко второму вопросу повестки дня.

2. По второму вопросу :Выступил собственник Михонова Т.У.,
который предложил считать за 1 голос 1 м² (метр квадратный) собственной площади.
- Голосование: за - 228,2 голосов; против - 0 голосов;- воздержались - 0 голосов.

3. По третьему вопросу:

Выступили: собственники помещений Посохино Ю.А.,
которые предложили присутствующим обратиться в ресурсоснабжающую организацию с решением настоящего собрания о производстве начисления каждому собственнику за потреблённую электроэнергию по ОДН непосредственно в эту организацию. Начисления будут производиться по общедомовым приборам учета с распределением платежей пропорционально площади помещения, находящегося в собственности гражданина.

- Голосование: за - 228,2 голосов; против - 0 голосов;- воздержались - 0 голосов.

Принято решение: осуществлять платежи за энергоснабжение ОДН по общедомовым приборам учета (нормативам) непосредственно собственниками помещений в ресурсоснабжающую организацию с «01» апреля 2018 года, протокол собрания направить в Кунгурское отделение ПАО «Пермэнергосбыт».

Собрание закрыто.

Председатель собрания _____

О.С. Спиридонова

Секретарь собрания _____

Ю.А. Лесонкина

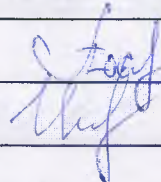
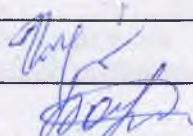
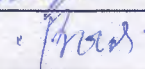
Реестр собственников помещений

в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

п. Кукуштан, ул. Напольная, дом 35

по состоянию на « 3 » сентября 2018 года.

Общие характеристики многоквартирного дома: Количество квартир 8, общая площадь всех помещений 342,7 кв.м., общее количество голосов 342,7 собственников помещений в многоквартирном доме.

№ п/п	№ помещения	Ф.И.О. (собственника помещения)	Общая площадь помещения (кв.м.)	Подпись
1	Кв. 1	Посохина Юлия Александровна	38,2	
2	Кв. 1	Иванов Дмитрий Васильевич	38,2	
3	Кв. 2	Кретьова Людмила Петровна	38,9	
4	Кв. 3	Замятина Валерия Олеговна	38	
5	Кв. 4	Русских Юлия Александровна	37,6	
6	Кв. 5	Гилязиев Ринат Нуретдинович	37,6	
7	Кв. 6	Барбарин Алексей Геннадьевич	38,0	
8	Кв. 7	Быков Валерий Григорьевич	38,0	
9	Кв. 8	Николаева Галина Николаевна	38,2	

$S = 228,2$