

ПРОТОКОЛ N 1
Общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома по адресу: п. Кукуштан, ул. Мира, № 4

п.Кукуштан Пермского района Пермского края

Дата проведения собрания: 3 марта 2018 года

Место проведения собрания: МКД

Присутствовали: собственники помещений согласно листу регистрации
- жилых помещений – 340,9 голосов;

Всего присутствовало собственников помещений, обладающих 221,5 голосов от общего числа голосов.

Кворум имеется.

На собрание приглашены:

Представитель Управляющей организации ООО «Жилремстройсервис-ПК» - директор Перун Михаил Алексеевич.

Принято решение: при наличии кворума начать собрание .

Для проведения собрания необходимо избрать председателя и секретаря собрания. Предлагаются кандидатуры, а именно избрать председателем собрания Беляеву В.А, секретарем Широкова Ю.А.

Голосование по кандидатурам:

за - 221,5 голосов ; против – 0 голосов ; воздержались – 0 голосов;

Принято решение: избрать председателем собрания Беляеву В.А, секретарем собрания Широкова Ю.А.

Повестка дня собрания

1. Информация от Управляющей организации об энергоснабжении и начислении оплаты за

общедомовые нужды (ОДН) многоквартирного дома по адресу: п. Кукуштан, ул. Мира, № 4;

2.Порядок подсчёта голосов при проведении голосования

3. Об осуществлении платежей за энергоснабжение ОДН по общедомовым приборам учета

(нормативам) непосредственно собственниками помещений в ресурсоснабжающую организацию.

Предложения по регламенту проведения собрания:

Собрание провести за 1 час, на выступления 5 минут.

Результаты голосования: за -221,5 голосов; против 0; голосов воздержались-0 голосов;

Решили: собрание провести за 1 час, на выступления 5 минут

1. По первому вопросу слушали информацию от директора Управляющей организации Перун М.А., который сообщил, что в настоящее время после изменений в законодательстве, а также в связи с установлением в данном доме общедомового прибора учета потребляемой электроэнергии возможно производить оплату за энергоснабжение мест общего пользования и иные ОДН непосредственно каждым потребителем в ресурсоснабжающую организацию по квитанциям, в которых произведен расчет согласно показателям приборов учета. Предлагается присутствующим на собрании собственникам определиться с системой оплаты за ОДН в ресурсоснабжающую организацию и перейти ко второму вопросу повестки дня.

2. По второму вопросу :Выступил собственник Власова Л.Г.

который предложил считать за 1 голос 1 м2 (метр квадратный) собственной площади.

- Голосование: за - 221,5 голосов; против - 0 голосов;- воздержались - 0 голосов.

3. По третьему вопросу:

Выступили: собственники помещений Усольцева О.В., предложила присутствующим обратиться в ресурсоснабжающую организацию с решением настоящего собрания о производстве начисления каждому собственнику за потреблённую электроэнергию по ОДН непосредственно в эту организацию. Начисления будут производиться по общедомовым приборам учета с распределением платежей пропорционально площади помещения, находящегося в собственности гражданина.

- Голосование: за - 221,5 голосов; против - 0 голосов;- воздержались - 0 голосов.

Принято решение: осуществлять платежи за энергоснабжение ОДН по общедомовым приборам учета (нормативам) непосредственно собственниками помещений в ресурсоснабжающую организацию с «02» апреля 2018 года, протокол собрания направить в Кунгурское отделение ПАО «Пермэнергосбыт».

Собрание закрыто.

Председатель собрания Белз / Белова
Секретарь собрания Шмур / Шмуркова

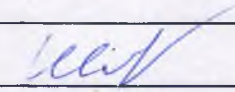
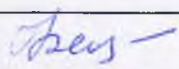

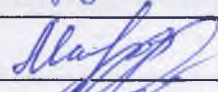

Реестр собственников помещений

в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

п.Кукуштан, ул.Мира, дом 4

по состоянию на «3» марта 20__ года.

Общие характеристики многоквартирного дома: Количество квартир 8, общая площадь всех помещений 340,9 кв.м., общее количество голосов 340,9 собственников помещений в многоквартирном доме.

| № п/п | № помещения | Ф.И.О. (собственника помещения) | Общая площадь помещения (кв.м.) | Подпись |
|-------|-------------|--------------------------------------|------------------------------------|---|
| 1 | Кв. 1 | Широков Юрий Александрович | 38,0 |  |
| 2 | Кв. 2 | Мингазов Алексей Сергеевич | 39,9 | |
| 3 | Кв. 3 | Беляева Вера Аркадьевна | 51,1 |  |
| 4 | Кв. 4 | Щелкунова Марина Андреевна | 39,6 | |
| 5 | Кв. 5 | Пашков Виктор Иванович | 39,9 | |
| 6 | Кв. 6 | Власова Любовь Григорьевна | 41,4 |  |
| 7 | Кв. 7 | Матуцкая Алла Расиловна | 51,4 |  |
| 8 | Кв. 8 | Усольцева Ольга Викторовна | 39,6 |  |

$S = 221,5$