

ПРОТОКОЛ N 1
Общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома по адресу: п. Кукуштан, ул. Ленина, № 1Б

п.Кукуштан Пермского района Пермского края

Дата проведения собрания: « 4 » марта 2018 года

Место проведения собрания: МКД

Присутствовали: собственники помещений согласно листу регистрации
- жилых помещений - 412 голосов;

Всего присутствовало собственников помещений, обладающих 294,7 голосов от общего числа голосов.

Кворум имеется.

На собрание приглашены:

Представитель Управляющей организации ООО «Жилремстройсервис-ПК» - директор Перун Михаил Алексеевич.

Принято решение: при наличии кворума начать собрание .

Для проведения собрания необходимо избрать председателя и секретаря собрания. Предлагаются кандидатуры, а именно избрать председателем собрания Колесникова ОА, секретарем Чернавину.

Голосование по кандидатурам:

за - 294,7 голосов; против - 0 голосов; воздержались - 0 голосов

Принято решение: избрать председателем собрания Колесникову ОА, секретарем собрания Чернавину.

Повестка дня собрания

1. Информация от Управляющей организации об энергоснабжении и начислении оплаты за общедомовые нужды (ОДН) многоквартирного дома по адресу: : п. Кукуштан, ул. Ленина, № 1Б.
- 2.Порядок подсчёта голосов при проведении голосования.
3. Об осуществлении платежей за энергоснабжение ОДН по общедомовым приборам учета (нормативам) непосредственно собственниками помещений в ресурсоснабжающую организацию.
- 4.Избрание старшего (уполномоченного) по МКД.

Предложения по регламенту проведения собрания:

Собрание провести за 1 час, на выступления 5 минут.

Результаты голосования: за 294,7 голосов; против 0 - голосов; воздержались-0 голосов;

Решили: собрание провести за 1 час, на выступления 5 минут

1. По первому вопросу слушали информацию от директора Управляющей организации Перун М.А., который сообщил, что в настоящее время после изменений в законодательстве, а также в связи с установлением в данном доме общедомового прибора учета потребляемой электроэнергии возможно производить оплату за энергоснабжение мест общего пользования и иные ОДН непосредственно каждым потребителем в ресурсоснабжающую организацию по квитанциям, в которых произведен расчет согласно показателям приборов учета. Предлагается присутствующим на собрании собственникам определиться с системой оплаты за ОДН в ресурсоснабжающую организацию и перейти ко второму вопросу повестки дня.

2. По второму вопросу :Выступил собственник Азанова Ж.Ж., который предложил считать за 1 голос 1 м2 (метр квадратный) собственной площади. - Голосование: за - 294,7 голосов; против - 0 голосов;- воздержались - 0 голосов.

3. По третьему вопросу слушали :

Выступили: собственник помещений Сазанова Ж.Ж., которые предложили присутствующим обратиться в ресурсоснабжающую организацию с решением настоящего собрания о производстве начисления каждому собственнику за потреблённую электроэнергию по ОДН непосредственно в эту организацию. Начисления будут производиться по общедомовым приборам учета с распределением платежей пропорционально площади помещения, находящегося в собственности гражданина.

- Голосование: за - 294,7 голосов; против - 0 голосов;- воздержались - 0 голосов.

Принято решение: осуществлять платежи за энергоснабжение ОДН по общедомовым приборам учета (нормативам) непосредственно собственниками помещений в ресурсоснабжающую организацию с «1» апреля 2018 года, протокол собрания направить в Кунгурское отделение ПАО «Пермэнергосбыт».

4. По четвёртому вопросу слушали информацию Перун М.А. директора УО ООО «Жилремстройсервис-ПК» об уполномоченном по МКД.

Выступили: собственник помещений Барышникова И. А., который предложил присутствующим избрать старшего (уполномоченного) по МКД со всеми вытекающими полномочиями Колесникову О. А.

- Голосование: за - 294,7 голосов; против - 0 голосов; воздержались - 0 голосов.

Собрание закрыто.

Председатель собрания : Искр. Колесникова

Секретарь собрания : Искр. Чернавина

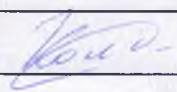
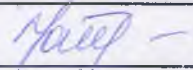


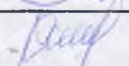
Реестр собственников помещений

в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

п.Кукуштан, ул. Ленина, дом 1Б

по состоянию на «4» марта 2018 года.

Общие характеристики многоквартирного дома: Количество квартир 8, общая площадь всех помещений 471,6 кв.м., общее количество голосов 412 собственников помещений в многоквартирном доме.

№ п/п	№ помещения	Ф.И.О. (собственника помещения)	Общая площадь помещения (кв.м.)	Подпись
1	8	Колесникова Ольга Анатольевна	57,5	
2	5	Имаметдинова Венера Марисовна	57,7	
3	1	Тюргашкин Вячеслав Михайлович Азанова Наталья Николаевна	59,6 59,6	
4	2	<u>Ивантеевская Юлия Нил</u>	58,6	
5	4	Барышникова Ирина Алексеевна	59,6	
6	3	Сазонова Татьяна Константиновна	60,8	
7	7	Головизин Геннадий Сергеевич	58,2	

412

S = 294,7. голос