

ПРОТОКОЛ N 1
Общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома по адресу: п. Кукуштан, ул. Ленина, №1А

п.Кукуштан Пермского района Пермского края

Дата проведения собрания: « 4 » марта 2018 года

Место проведения собрания: МКД

Присутствовали: собственники помещений согласно листу регистрации
- жилых помещений - 373,8 голосов;

Всего присутствовало собственников помещений, обладающих 254,1 голосов от общего числа голосов.

Кворум имеется.

На собрание приглашены:

Представитель Управляющей организации ООО «Жилремстройсервис-ПК» - директор Перун Михаил Алексеевич,

Принято решение: при наличии кворума начать собрание .

Для проведения собрания необходимо избрать председателя и секретаря собрания. Предлагаются кандидатуры, а именно избрать председателем собрания Потурасву О.Н., секретарем Горшенину О.С.

Голосование по кандидатурам:

за - 254,1 голосов;против - 0 голосов ; воздержались - 0 голосов;

Принято решение: избрать председателем собрания Потурасву О.Н., секретарем собрания Горшенину О.С.

Повестка дня собрания

1. Информация от Управляющей организации об энергоснабжении и начислении оплаты за общедомовые нужды (ОДН) многоквартирного дома по адресу п. Кукуштан, ул. Ленина, №1А.
- 2.Порядок подсчёта голосов при проведении голосования.
3. Об осуществлении платежей за энергоснабжение ОДН по общедомовым приборам учета (нормативам) непосредственно собственниками помещений в ресурсоснабжающую организацию.

Предложения по регламенту проведения собрания:

Собрание провести за 1 час, на выступления 5 минут.

Результаты голосования: за - 254,1 голосов;против- 0 голосов; воздержались-0 голосов;

Решили: собрание провести за 1 час, на выступления 5 минут

1. По первому вопросу слушали информацию от директора Управляющей организации Перун М.А., который сообщил, что в настоящее время после изменений в законодательстве, а также в связи с установлением в данном доме общедомового прибора учета потребляемой электроэнергии возможно производить оплату за энергоснабжение мест общего пользования и иные ОДН непосредственно каждым потребителем в ресурсоснабжающую организацию по квитанциям, в которых произведен расчет согласно показателям приборов учета. Предлагается присутствующим на собрании собственникам определиться с системой оплаты за ОДН в ресурсоснабжающую организацию и перейти ко второму вопросу повестки дня.

2. По второму вопросу :Выступил собственник Защуркина А.Т., который предложил считать за 1 голос 1 м2 (метр квадратный) собственной площади.
- Голосование: за - 254,1 голосов; против - 0 голосов;- воздержались - 0 голосов.

3. По третьему вопросу:

Выступили: собственники помещений Паритенова Т.А., которые предложили присутствующим обратиться в ресурсоснабжающую организацию с решением настоящего собрания о производстве начисления каждому собственнику за потреблённую электроэнергию по ОДН непосредственно в эту организацию. Начисления будут производиться по общедомовым приборам учета с распределением платежей пропорционально площади помещения, находящегося в собственности гражданина.

- Голосование: за - 254,1 голосов; против - 0 голосов;- воздержались - 0 голосов.

Принято решение: осуществлять платежи за энергоснабжение ОДН по общедомовым приборам учета (нормативам) непосредственно собственниками помещений в ресурсоснабжающую организацию с «2» апреля 2018 года, протокол собрания направить в Кунгурское отделение ПАО «Пермэнергосбыт».

Собрание закрыто.

Председатель собрания _____ *Лозурский О.Н.*
Секретарь собрания _____ *Горюхица О.С.*

Реестр собственников помещений

в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

п.Кукуштан, ул. Ленина, дом 1А

по состоянию на «4» марта 2018 года.

Общие характеристики многоквартирного дома: Количество квартир _____, общая площадь всех помещений 373,8 кв.м., общее количество голосов 373,8 собственников помещений в многоквартирном доме.

№ п/п	№ помещения	Ф.И.О. (собственника помещения)	Общая площадь помеще ния (кв.м.)	Подпись
1	1	Зайрулина Любовь Генадьевна	34,5	<i>Зайрулина</i>
2	2	Афанасьева Анастасия Михайловна	43,7	
3	3	Булатова Лариса Витальевна	54,0	<i>Булатова</i>
4	4	Шарлоимова Любовь Николаевна	40,3	<i>Шарлоимова</i>
5	5	Потураева Ольга Николаевна	45,1	<i>Потураева</i>
6	6	Лебедева Анна Сергеевна	32,6	<i>Лебедева</i>
7	7	Захарова Таисья Петровна	11,2	
8	8	Горшенина Ольга Сергеевна	22,3	<i>Горшенина</i>
9	9	Харитоновна Татьяна Анатольевна	25,3	<i>Харитоновна</i>
10	10	Беляева Екатерина Викторовна	64,8	

254,1 голоса