

ПРОТОКОЛ N 1  
Общего собрания собственников помещений  
многоквартирного дома по адресу: п. Кукуштан, ул.Коммунистическая , № 6

п.Кукуштан Пермского района Пермского края

Дата проведения собрания: 3 марта 2018 года

Место проведения собрания: МКД

Присутствовали: собственники помещений согласно листу регистрации  
- жилых помещений – 337,6 голосов;

Всего присутствовало собственников помещений, обладающих 337,6 голосов от общего числа голосов.

Кворум имеется.

На собрание приглашены:

Представитель Управляющей организации ООО «Жилремстройсервис-ПК» - директор Перун Михаил Алексеевич.

Принято решение: при наличии кворума начать собрание .

Для проведения собрания необходимо избрать председателя и секретаря собрания. Предлагаются кандидатуры, а именно избрать председателем собрания Шабунина Е.В, секретарем Байкову Л.А.

Голосование по кандидатурам:

за -337,6 голосов;против – 0 голосов ; воздержались – 0 голосов;

Принято решение: избрать председателем собрания Шабунина Е.В, секретарем собрания Байкову Л.А.

Повестка дня собрания

1. Информация от Управляющей организации об энергоснабжении и начислении оплаты за общедомовые нужды (ОДН) многоквартирного дома по адресу: п. Кукуштан, ул.Коммунистическая , № 6;
- 2.Порядок подсчёта голосов при проведении голосования.
3. Об осуществлении платежей за энергоснабжение ОДН по общедомовым приборам учета (нормативам) непосредственно собственниками помещений в ресурсоснабжающую организацию.

Предложения по регламенту проведения собрания:

Собрание провести за 1 час, на выступления 5 минут.

Результаты голосования: за -337,6 голосов; против 0 голосов; воздержались-0 голосов;

Решили: собрание провести за 1 час, на выступления 5 минут

1. По первому вопросу слушали информацию от директора Управляющей организации Перун М.А., который сообщил, что в настоящее время после изменений в законодательстве, а также в связи с установлением в данном доме общедомового прибора учета потребляемой электроэнергии возможно производить оплату за энергоснабжение мест общего пользования и иные ОДН непосредственно каждым потребителем в ресурсоснабжающую организацию по квитанциям, в которых произведен расчет согласно показателям приборов учета. Предлагается присутствующим на собрании собственникам определиться с системой оплаты за ОДН в ресурсоснабжающую организацию и перейти ко второму вопросу повестки дня.

2. По второму вопросу :Выступил собственник Шабунина Е.В, который предложил считать за 1 голос 1 м2 ( метр квадратный) собственной площади.  
- Голосование: за - 337,6 голосов; против - 0 голосов;- воздержались - 0 голосов.

3. По третьему вопросу:

Выступил: собственник помещений Сахатцкая А.А, предложила присутствующим обратиться в ресурсоснабжающую организацию с решением настоящего собрания о производстве начисления каждому собственнику за потреблённую электроэнергию по ОДН непосредственно в эту организацию. Начисления будут производиться по общедомовым приборам учета с распределением платежей пропорционально площади помещения, находящегося в собственности гражданина.

- Голосование: за - 337,6 % голосов; против - 0% голосов;- воздержались - 0% голосов.

Принято решение: осуществлять платежи за энергоснабжение ОДН по общедомовым приборам учета (нормативам) непосредственно собственниками помещений в ресурсоснабжающую организацию с «01» апреля 2018 года, протокол собрания направить в Кунгурское отделение ПАО «Пермэнергосбыт».

Собрание закрыто.

Председатель собрания Шабункина С.В.

Секретарь собрания Байкова Л.А.

Реестр собственников помещений

в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

п.Кукуштан, ул. Коммунистическая, дом 6

по состоянию на «3» марта 2018 года.

Общие характеристики многоквартирного дома: Количество квартир 8, общая площадь всех помещений 337,6 кв.м., общее количество голосов 337,6 собственников помещений в многоквартирном доме.

№ п/п	№ помещения	Ф.И.О. (собственника помещения)	Общая площадь помещения (кв.м.)	Подпись
1	1	Овчинников Владимир Геннадьевич	38,8	<i>Овчинников</i>
2	2	Крылосова Маргарита Александровна	39,1	<i>Крылосова</i>
3	3	Байкова Людмила Алексеевна	49,7	<i>Байкова</i>
4	4	Суляева Зоя Федоровна	39,2	<i>Суляева</i>
5	5	Сахацкая Анна Анатольевна	39,6	<i>Сахацкая</i>
6	6	Шибанов Юрий Николаевич	41,2	<i>Шибанов</i>
7	7	Шабунина Елена Викторовна	50,9	<i>Шабунина</i>
8	8	Багаутдинова Зоя Фёдоровна	39,1	<i>Багаутдинова</i>