

ПРОТОКОЛ N 1
Общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома по адресу: п. Кукуштан, ул.Коммунистическая , №4

п.Кукуштан Пермского района Пермского края

Дата проведения собрания: 3 марта 2018 года

Место проведения собрания: МКД

Присутствовали: собственники помещений согласно листу регистрации

- жилых помещений - 337,8 голосов;

Всего присутствовало собственников помещений, обладающих 249,7 голосов от общего числа голосов.

Кворум имеется.

На собрание приглашены:

Представитель Управляющей организации ООО «Жилремстройсервис-ПК» - директор Перун Михаил Алексеевич.

Принято решение: при наличии кворума начать собрание .

Для проведения собрания необходимо избрать председателя и секретаря собрания. Предлагаются кандидатуры, а именно избрать председателем собрания Гогарских Н.И., секретарем Костырев А.А.

Голосование по кандидатурам:

за - 249,7 голосов; против – 0 голосов ; воздержались – 0 голосов;

Принято решение: избрать председателем собрания Гогарских Н.И., секретарем собрания Костырев А.А.

Повестка дня собрания

1. Информация от Управляющей организации об энергоснабжении и начислении оплаты за общедомовые нужды (ОДН) многоквартирного дома по адресу: п. Кукуштан, ул.Коммунистическая , №4;
- 2.Порядок подсчёта голосов при проведении голосования
3. Об осуществлении платежей за энергоснабжение ОДН по общедомовым приборам учета (нормативам) непосредственно собственниками помещений в ресурсоснабжающую организацию.

Предложения по регламенту проведения собрания:

Собрание провести за 1 час, на выступления 5 минут.

Результаты голосования: за - 249,7 голосов ;против 0 голосов; воздержались-0 голосов;

Решили: собрание провести за 1 час, на выступления 5 минут

1. По первому вопросу слушали информацию от директора Управляющей организации Перун М.А., который сообщил, что в настоящее время после изменений в законодательстве, а также в связи с установлением в данном доме общедомового прибора учета потребляемой электроэнергии возможно производить оплату за энергоснабжение мест общего пользования и иные ОДН непосредственно каждым потребителем в ресурсоснабжающую организацию по квитанциям, в которых произведен расчет согласно показателям приборов учета. Предлагается присутствующим на собрании собственникам определиться с системой оплаты за ОДН в ресурсоснабжающую организацию и перейти ко второму вопросу повестки дня.

2. По второму вопросу :Выступил собственник Ларина О.А. , который предложил считать за 1 голос 1 м2 (метр квадратный) собственной площади.

- Голосование: за - 249,7 голосов; против - 0 голосов;- воздержались - 0 голосов.

3. По третьему вопросу:

Выступил: собственник помещений Буйлов И.М., который предложил присутствующим обратиться в ресурсоснабжающую организацию с решением настоящего собрания о производстве начисления каждому собственнику за потреблённую электроэнергию по ОДН непосредственно в эту организацию. Начисления будут производиться по общедомовым приборам учета с распределением платежей пропорционально площади помещения, находящегося в собственности гражданина.

- Голосование: за - 249,7 голосов; против - 0 голосов;- воздержались - 0 голосов.

Принято решение: осуществлять платежи за энергоснабжение ОДН по общедомовым приборам учета (нормативам) непосредственно собственниками помещений в ресурсоснабжающую организацию с «01» апреля 2018 года, протокол собрания направить в Кунгурское отделение ПАО «Пермэнергосбыт».

Собрание закрыто.

Председатель собрания

М. / Богданович /

Секретарь собрания

А. / Костяков А.А.

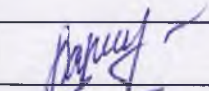

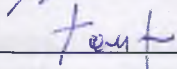
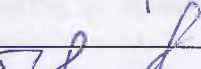

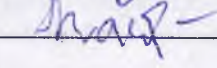

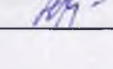
Реестр собственников помещений

в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

п.Кукуштан, ул. Коммунистическая, дом 4

по состоянию на «3» марта 2018 года.

Общие характеристики многоквартирного дома: Количество квартир 8, общая площадь всех помещений 337,8 кв.м., общее количество голосов 337,8 собственников помещений в многоквартирном доме.

№ п/п	№ помещения	Ф.И.О. (собственника помещения)	Общая площадь помещения (кв.м.)	Подпись
1	Кв. 1	Ларина Олеся Александровна	40,2	
2	Кв. 2	Костарев Андрей Александрович	39,4	
3	Кв. 3	Фомичева Раиса Федоровна	49,6	
4	Кв. 4	Белоновская Любовь Анатольевна	37,7	
5	Кв. 5	Буйлов Игорь Михайлович	40,8	
6	Кв. 6	Галеева Галина Васильевна	41,4	
7	Кв. 7	Трясцына Ирина Александровна	50,4	
8	Кв. 8	Гогарских Надежда Ильинична	38,3	

337,8

S = 249,7