

ПРОТОКОЛ N 1  
Общего собрания собственников помещений  
многоквартирного дома по адресу: п. Кукуштан, ул. К-Маркса, № 4

п.Кукуштан Пермского района Пермского края

Дата проведения собрания: 4 марта 2018 года

Место проведения собрания:МКД

Присутствовали: собственники помещений согласно листу регистрации  
- жилых помещений - 462,5 голосов;

Всего присутствовало собственников помещений, обладающих 462,5 голосов от общего числа голосов.

Кворум имеется.

На собрание приглашены:

Представитель Управляющей организации ООО «Жилремстройсервис-ПК» - директор Перун Михаил Алексеевич.

Принято решение: при наличии кворума начать собрание .

Для проведения собрания необходимо избрать председателя и секретаря собрания. Предлагаются кандидатуры, а именно избрать председателем собрания Ершова Вера Гермоновна секретарем Антипова Нина Васильевна

Голосование по кандидатурам:

за - 462,5 голосов; против – 0 голосов; воздержались – 0 голосов;

Принято решение: избрать председателем собрания Ершова Вера Гермоновна, секретарем собрания Антипова Нина Васильевна.

Повестка дня собрания

1. Информация от Управляющей организации об энергоснабжении и начислении оплаты за общедомовые нужды (ОДН) многоквартирного дома по адресу: п. Кукуштан, ул. К-Маркса, № 4;
- 2.Порядок подсчёта голосов при проведении голосования.
3. Об осуществлении платежей за энергоснабжение ОДН по общедомовым приборам учета (нормативам) непосредственно собственниками помещений в ресурсоснабжающую организацию.

Предложения по регламенту проведения собрания:

Собрание провести за 1 час, на выступления 5 минут.

Результаты голосования: за -462,5 голосов; против- 0 голосов; воздержались-0 голосов;

Решили: собрание провести за 1 час, на выступления 5 минут

1. По первому вопросу слушали информацию от директора Управляющей организации Перун М.А., который сообщил, что в настоящее время после изменений в законодательстве, а также в связи с установлением в данном доме общедомового прибора учета потребляемой электроэнергии возможно производить оплату за энергоснабжение мест общего пользования и иные ОДН непосредственно каждым потребителем в ресурсоснабжающую организацию по квитанциям, в которых произведен расчет согласно показателям приборов учета. Предлагается присутствующим на собрании собственникам определиться с системой оплаты за ОДН в ресурсоснабжающую организацию и перейти ко второму вопросу повестки дня.

2. По второму вопросу :Выступил собственник Кудымов Е.Д , который предложил считать за 1 голос 1 м2 ( метр квадратный) собственной площади.

Голосование: за -462,5 голосов; против - 0 голосов;- воздержались - 0 голосов.

3. По третьему вопросу:

Выступил: собственник помещений Дядюкина С.А., которая предложила присутствующим обратиться в ресурсоснабжающую организацию с решением настоящего собрания о производстве начисления каждому собственнику за потреблённую электроэнергию по ОДН непосредственно в эту организацию. Начисления будут производиться по общедомовым приборам учета с распределением платежей пропорционально площади помещения, находящегося в собственности гражданина.

- Голосование: за - 462,5 голосов; против - 0 голосов;- воздержались - 0 голосов.



Реестр собственников помещений

в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

п. Кукуштан, ул. К-Маркса, дом 4

по состоянию на « 4 » марта 2018 года.

Общие характеристики многоквартирного дома: Количество квартир , общая площадь всех помещений 462,5 кв.м., общее количество голосов 462,5 собственников помещений в многоквартирном доме.

№ п/п	№ помещения	Ф.И.О. ( собственника помещения )	Общая площадь помещения (кв.м.)	Подпись
1	Кв. 1	Антипова Нина Васильевна	13	
2	Кв. 2	Лунев Юрий Александрович	33,2	
3	Кв. 3	Трутнева Светлана Владимировна	34,0	
4	Кв. 4	Брагин Алексей Михайлович	13	
5	Кв. 5	Дядюкина Светлана Александровна	18,2	
	Кв. 5	Щербинина Любовь Дмитриевна	18,2	
6	Кв. 6	Дядюкина Светлана Александровна	34,0	
7	Кв. 7	Сухорослов Михаил Александровна	35,2	
8	Кв. 8	Туктарова Галина Викторовна	32,7	
9	Кв. 11	Ершова Вера Германовна	55,4	
10	Кв. 12	Коновалова Светлана Габтулловна	16,1	
11	Кв. 13	Вохмякова Мария Александровна	33,2	
12	Кв. 14	<u>Пашнев Игорь Германович</u>	34,6	
13	Кв. 15	Кудымов Егор Дмитриевич	91,7	

462,5 голос