

ПРОТОКОЛ N 1
Общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома по адресу: п. Кукуштан, ул. Геологов, № 6

п.Кукуштан Пермского района Пермского края

Дата проведения собрания: 14 марта 2018 года

Место проведения собрания: МКД

Присутствовали: собственники помещений согласно листу регистрации
- жилых помещений -320,6 голосов;

Всего присутствовало собственников помещений, обладающих 282,6 голосов от общего числа голосов.

Кворум имеется.

На собрание приглашены:

Представитель Управляющей организации ООО «Жилремстройсервис-ПК» - директор Перун Михаил Алексеевич.

Принято решение: при наличии кворума начать собрание .

Для проведения собрания необходимо избрать председателя и секретаря собрания. Предлагаются кандидатуры, а именно избрать председателем собрания Симонов М.А., секретарем Зятчина С.В.

Голосование по кандидатурам:

за -282,6 голосов; против – 0 голосов ; воздержались – 0 голосов;

Принято решение: избрать председателем собрания Симонов М.А., секретарем собрания Зятчина С.В.

Повестка дня собрания

1. Информация от Управляющей организации об энергоснабжении и начислении оплаты за общедомовые нужды (ОДН) многоквартирного дома по адресу: п. Кукуштан, ул. Геологов, № 6;
- 2.Порядок подсчёта голосов при проведении голосования.
3. Об осуществлении платежей за энергоснабжение ОДН по общедомовым приборам учета (нормативам) непосредственно собственниками помещений в ресурсоснабжающую организацию.

Предложения по регламенту проведения собрания:

Собрание провести за 1 час, на выступления 5 минут.

Результаты голосования: за -282,6 голосов; против- 0 голосов; воздержались-0 голосов;

Решили: собрание провести за 1 час, на выступления 5 минут

1. По первому вопросу слушали информацию от директора Управляющей организации Перун М.А., который сообщил, что в настоящее время после изменений в законодательстве, а также в связи с установлением в данном доме общедомового прибора учета потребляемой электроэнергии возможно производить оплату за энергоснабжение мест общего пользования и иные ОДН непосредственно каждым потребителем в ресурсоснабжающую организацию по квитанциям, в которых произведен расчет согласно показателям приборов учета. Предлагается присутствующим на собрании собственникам определиться с системой оплаты за ОДН в ресурсоснабжающую организацию и перейти ко второму вопросу повестки дня.

2. По второму вопросу :Выступил собственник Маркова В.В. , который предложил считать за 1 голос 1 м² (метр квадратный) собственной площади.

- Голосование: за - 282,6 голосов; против - 0 голосов;- воздержались - 0 голосов.

3. По третьему вопросу:

Выступили: собственники помещений Ильин Д.В., Симонов М.А. которые предложили присутствующим обратиться в ресурсоснабжающую организацию с решением настоящего собрания о производстве начисления каждому собственнику за потреблённую электроэнергию по ОДН непосредственно в эту организацию. Начисления будут производиться по общедомовым приборам учета с распределением платежей пропорционально площади помещения, находящегося в собственности гражданина.

- Голосование: за - 282,6 голосов; против - 0 голосов;- воздержались - 0 голосов.

Принято решение: осуществлять платежи за энергоснабжение ОДН по общедомовым приборам учета (нормативам) непосредственно собственниками помещений в ресурсоснабжающую организацию с «19» марта 2018 года, протокол собрания направить в Кунгурское отделение ПАО «Пермэнергосбыт».

Собрание закрыто.

Председатель собрания Виниф Симонова О.Н.

Секретарь собрания Земф Зятчина С.В.

Реестр собственников помещений

в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

п. Кукуштан, ул. Геологов, дом 6

по состоянию на «14» марта 2018 года.

Общие характеристики многоквартирного дома: Количество квартир 8, общая площадь всех помещений 320,6 кв.м., общее количество голосов 320,6 собственников помещений в многоквартирном доме.

№ п/п	№ помещения	Ф.И.О. (собственника помещения)	Общая площадь помещения (кв.м.)	Подпись
1	1	Антонова Ольга Николаевна	37,2	<i>Антонова</i>
2	2	Калашникова Ирина Николаевна	38,0	
3	3	Загчина Светлана Васильевна	47,5	<i>Загчина</i>
4	4	Маркова Вера Васильевна	37,2	<i>Маркова</i>
5	5	Попов Алексей Владимирович	37,2	<i>Попов</i>
6	6	Попов Сергей Владимирович	38,1	<i>Попов</i>
7	7	Симонов Максим Александрович	47,4	<i>Симонов</i>
8	8	Ильин Дмитрий Владимирович	38,0	<i>Ильин</i>

320,6

Настоящий реестр составлен «14» марта 2018 года

$\Sigma = 320,6$