

ПРОТОКОЛ N 1
Общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома по адресу: п. Кукуштан, ул. Геологов, № 5

п.Кукуштан Пермского района Пермского края

Дата проведения собрания: « 4 » марта 2018 года

Место проведения собрания: МКД

Присутствовали: собственники помещений согласно листу регистрации
- жилых помещений - 325,7 голосов;

Всего присутствовало собственников помещений, обладающих 231,5 голосов от общего числа голосов.

Кворум имеется.

На собрание приглашены:

Представитель Управляющей организации ООО «Жилремстройсервис-ПК» - директор Перун Михаил Алексеевич.

Принято решение: при наличии кворума начать собрание .

Для проведения собрания необходимо избрать председателя и секретаря собрания. Предлагаются кандидатуры, а именно избрать председателем собрания Синицыну Надежду Павловну секретарем Синицына Надежда Павловна

Голосование по кандидатурам:

за - 231,5 голосов; против - 0 голосов; воздержались - 0 голосов;

Принято решение: избрать председателем собрания Синицыну Н.П., секретарем собрания Синицына Н.П.

Повестка дня собрания

1. Информация от Управляющей организации об энергоснабжении и начислении оплаты за общедомовые нужды (ОДН) многоквартирного дома по адресу: п. Кукуштан, ул. Геологов, № 5
2. Порядок подсчёта голосов при проведении голосования.
3. Об осуществлении платежей за энергоснабжение ОДН по общедомовым приборам учета (нормативам) непосредственно собственниками помещений в ресурсоснабжающую организацию.

Предложения по регламенту проведения собрания:

Собрание провести за 1 час, на выступления 5 минут.

Результаты голосования: за - 231,5 голосов; против- 0 голосов; воздержались-0 голосов;

Решили: собрание провести за 1 час, на выступления 5 минут

1. По первому вопросу слушали информацию от директора Управляющей организации Перун М.А., который сообщил, что в настоящее время после изменений в законодательстве, а также в связи с установлением в данном доме общедомового прибора учета потребляемой электроэнергии возможно производить оплату за энергоснабжение мест общего пользования и иные ОДН непосредственно каждым потребителем в ресурсоснабжающую организацию по квитанциям, в которых произведен расчет согласно показателям приборов учета. Предлагается присутствующим на собрании собственникам определиться с системой оплаты за ОДН в ресурсоснабжающую организацию и перейти ко второму вопросу повестки дня.

2. По второму вопросу :Выступил собственник Жилова Е.В., который предложил считать за 1 голос 1 м² (метр квадратный) собственной площади.
- Голосование: за - 231,5 голосов; против - 0 голосов;- воздержались - 0 голосов.


3. По третьему вопросу:


Выступили: собственники помещений Жапарова Е.И. которые предложили присутствующим обратиться в ресурсоснабжающую организацию с решением настоящего собрания о производстве начисления каждому собственнику за потреблённую электроэнергию по ОДН непосредственно в эту организацию. Начисления будут производиться по общедомовым приборам учета с распределением платежей пропорционально площади помещения, находящегося в собственности гражданина.

- Голосование: за - 231,5 голосов; против - 0 голосов;- воздержались - 0 голосов.

Принято решение: осуществлять платежи за энергоснабжение ОДН по общедомовым приборам учета (нормативам) непосредственно собственниками помещений в ресурсоснабжающую организацию с «1» апреля 2018 года, протокол собрания направить в Кунгурское отделение ПАО «Пермэнергосбыт».

Собрание закрыто.

Председатель собрания Семеновская И.В. 

Секретарь собрания Мельникова И.В. 

Реестр собственников помещений

в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

п. Кукуштан, ул. Геологов, дом 5

по состоянию на « 4 » марта 20 18 года.

Общие характеристики многоквартирного дома: Количество квартир 8, общая площадь всех помещений 325,7 кв.м., общее количество голосов 325,7 собственников помещений в многоквартирном доме.

№ п/п	№ помещения	Ф.И.О. (собственника помещения)	Общая площадь помещения (кв.м.)	Подпись
1	1	Белова Екатерина Евгеньевна	36,2	<i>Белова</i>
2	2	Винчели Иван Николаевич	✓ 36,7	<i>Винчели</i>
3	3	Косвинцева Светлана Сергеевна	49,6	<i>Косвинцева</i>
4	4	Швецова Надежда Васильевна	36,4	<i>Швецова</i>
5	5	Серовикова Надежда Павловна	36,2	<i>Серовикова</i>
6	6	Никто не проживает <i>Кудрявцев</i>	45,2 ✓	
7	7	Мезенин Дмитрий Александрович <i>Мезенин</i>	49,0	<i>Мезенин</i>
8	8	Назарова Елена Николаевна	36,4	<i>Назарова</i>

325,7

3 = 231,5